

PREFEITURA MUNICIPAL DE VILA MARIA

MEMORIAL DESCRITIVO
REVITALIZAÇÃO E INSTALAÇÃO DE BRINQUEDOS
GINÁSIO DE ESPORTES DA ESCOLA SEMENTINHA DO SABER
VILA MARIA/RS

AUTOR DO PROJETO
JACSON FURLANI

SETEMBRO DE 2023

MEMORIAL DESCRITIVO

Localização da obra: Rua 12 de Outubro, nº 116

Zona: Urbana

1. OBJETIVO

O presente memorial tem por objetivo apresentar as diferentes discriminações técnicas, critérios, condições e procedimentos estabelecidos para revitalização do Ginásio Poliesportivo e a instalação de um espaço de lazer para as crianças.

2. LOCALIZAÇÃO



Figura 01: IMAGEM ÁREA DE IMPLANTAÇÃO Fonte: GOOGLE EARTH/2023

2.1 FASES DA OBRA/MATERIAIS A SEREM UTILIZADOS

2.2 REFORMAS GERAIS

A porta da saída de emergência será realocada, para isso ocorrerá demolição de parede para a instalação da porta no novo local e reconstrução da parede onde a porta se localizava anteriormente.

Na cozinha e no atual vestiário masculino, o forro se encontra em mau estado, portanto todo o forro de PVC será substituído.

2.3 REMOÇÃO/SUBSTITUIÇÃO DE LOUÇAS, PORTAS E DIVISÓRIAS

As salas onde atualmente se encontram o vestiário e sanitário masculino serão transformadas em salas de convivência/multiuso. Para isso ocorrerá a remoção de todas as louças, chuveiros e divisórias.

O vestiário feminino será transformado em sanitário feminino, portanto ocorrerá a retirada dos chuveiros para posterior colocação de dois vasos sanitários infantis. O vaso sanitário existente será substituído por um vaso sanitário para PCD. Também serão instaladas 3 pias com torneiras cromadas, além de ser realizada a troca das divisórias em Eucatex por divisórias em mármore tipo Ocre, troca do piso cerâmico e troca das portas das cabines por portas de alumínio.

O atual sanitário feminino passará a ser sanitário masculino. Neste sanitário todas as pias serão mantidas. Será feita a troca de 4 vasos sanitários normais existentes, por 3 vasos sanitários infantis e 1 vaso sanitário para PCD. Ocorrerá também a substituição das divisórias em Eucatex por divisórias em mármore do tipo Ocre, troca do piso cerâmico e troca das portas das cabines, por portas de alumínio.

O piso da cozinha também será substituído.

Por fim, todas as portas de entrada para os banheiros, salas e cozinha serão trocadas. As portas dos banheiros e salas são de madeira e serão substituídas por outras de mesmo material, nas dimensões de 0,80x2,10m, já a porta da cozinha que é de ferro será substituída por uma de alumínio, nas dimensões de 1,15x2,20m.

3. INSTALAÇÃO DE CAMPO COM GRAMA SINTÉTICA

Onde atualmente se situa a quadra, será construído, em parte dela, um campo com grama sintética, nas dimensões de 10,15m x 19,75m. Para a construção da base desse campo, utiliza-se granulado de borracha e areia fina, e depois é feita a aplicação da grama sintética, conforme figura 01. Serão colocadas também 2 traves de futebol infantil desmontável, estrutura em tubo de aço carbono, 1,30m de largura x 1,00m de altura. rede em nylon seda (polipropileno), conforme figura 2.

Para a separação do campo com o restante do espaço, será instalada cerca em madeira plástica na cor ipê. Elas terão altura total de 1,00m. As ripas serão de 90cmx10cmx2,20cm e estarão espaçadas a cada 5cm, conforme figura 3.



Figura 1. Imagem meramente ilustrativa.



Figura 2. Imagem meramente ilustrativa



Figura 3. Imagem meramente ilustrativa

4. ALVENARIAS

Será construída uma caixa de areia. As muretas de fechamento da caixa serão em alvenaria e terão uma altura de 30cm. Para enchimento da caixa, serão despejados $6,85\text{m}^3$ de areia fina, que ao final ficará na altura de 25cm.

Será construída uma mureta em alvenaria, na altura de 10cm que servirá como estrutura de contenção para a base do campo de grama sintética.

5. PINTURAS

Será feita a pintura das paredes laterais esquerdas, onde se encontram os banheiros e a cozinha. Antes da pintura será aplicado um fundo selador. Posteriormente, para a realização da pintura, será utilizada tinta acrílica na cor cinza claro.

Nas outras paredes que cercam a quadra, será feita pintura artística temática até a altura da viga, e na parte superior (onde se situam as janelas), será realizada pintura normal.

Para a pintura do piso, será utilizada tinta epóxi, também na cor cinza claro.

6. INSTALAÇÃO DE PISO EMBORRACHADO

Na lateral direita interna do ginásio, paralelo ao portão de entrada, serão instalados, nos vãos entre os pilares, 115m^2 de piso emborrachado de $1000 \times 1000 \times 15\text{mm}$ (figura 4).

Para a separação deste espaço com o restante da quadra, será instalada cerca em madeira plástica, conforme as especificações citadas no item 4.

O piso emborrachado também será instalado nas 2 salas de convivência/multiuso.



Figura 4. Imagem meramente ilustrativa

7. INSTALAÇÃO DE BRINQUEDOS

Após a colocação do piso emborrachado na quadra, será instalado um playground (já existente), com dimensões de 6,7m de comprimento x 5,2m de largura x 2,15m de altura. Serão alocadas também, duas casinhas infantis de plástico. Conforme figuras 5 e 6.



Figura 5. Imagem meramente ilustrativa



Figura 6. Imagem meramente ilustrativa

8. BANCOS EM MADEIRA PLÁSTICA

Serão alocados, distribuídos entre o espaço do ginásio, 3 bancos em madeira plástica, com encosto, no comprimento de 1,50m. Conforme figura 7.



Figura 7. Imagem meramente ilustrativa

9. MÓVEIS SALAS DE CONVIVÊNCIA

Nas salas a se tornarem espaços de convivência, serão instalados os seguintes móveis:

- Armário baixo com dimensões totais de 1,77x4,90x0,60m (AxCxL) caixaria em MDF na cor referência Cumaru (Arauco) 18mm.
- 12 unidades de prateleira em MDF na cor referência Cumaru (Arauco) 18mm, sendo:
 - 04 unidades de prateleira em MDF na cor referência Cumaru (Arauco) medindo 0,80x0,58m (LxP).
 - 08 unidades de prateleira em MDF na cor referência Cumaru (Arauco) medindo 0,79x0,58m (LxP).
- Rodapé em MDF na cor referência Cumaru (Arauco), com 10cm de altura;
- Painel em MDF sobreposto com 14 peças, sendo:
 - 04 unidades de árvore com caule em MDF 18mm na cor referência Cumaru (Arauco) e folhas em MDF 18mm na cor referência Mint (Duratex), com altura de 0,80m.
 - 01 unidade de árvore com caule em MDF 18mm na cor referência Cumaru (Arauco) e folhas em MDF 18mm na cor referência Mint (Duratex), com altura de 1,60m.
 - 01 unidade de nuvem em MDF 18mm na cor referência branco (Arauco), com comprimento de 2,23m e altura máxima de 1,25m.
 - 01 unidade de nuvem em MDF 18mm na cor referência azul sereno (Arauco), com comprimento de 4,06m e altura máxima de 1,90m.
 - 01 unidade de chapa em MDF 18mm na cor referência cinza puro (Arauco) com dimensões de 2,45x1,20m (AxL).
 - 01 unidade de chapa em MDF 18mm na cor referência cinza puro (Arauco) com dimensões de 1,25x0,60m (AxL).
 - 01 unidade de chapa em MDF 18mm na cor referência cinza puro (Arauco) com dimensões de 0,90x0,40m (AxL).
 - 04 unidades de nuvens em MDF 18mm na cor referência azul sereno (Arauco), com dimensões conforme projeto técnico.

- Armário baixo com dimensões totais de 1,77x3,30x0,60m (AxCxL) caixaria em MDF na cor referência Cumaru (Arauco) 18mm:
- 08 unidades de prateleira em MDF na cor referência Cumaru (Arauco) 18mm, sendo:
 - 04 unidades de prateleira em MDF na cor referência Cumaru (Arauco) medindo 0,81x0,58m (LxP).
 - 04 unidades de prateleira em MDF na cor referência Cumaru (Arauco) medindo 0,80x0,58m (LxP).
 - Prateleiras espaçadas a cada 0,525m.
 - Rodapé em MDF na cor referência Cumaru (Arauco), com 10cm de altura;
- Mesa em MDF 18mm com tampo na cor referência Cumaru (Arauco), com medidas conforme projeto técnico. Base de sustentação composta por 04 unidades de “pés” com altura de 0,58m na cor referência Cumaru (Arauco).
- Bancada em MDF com tampo na cor referência Cumaru (Arauco), medindo 4,30x0,60 (LxP). Saia de sustentação em MDF na cor referência Cumaru (Arauco), com 10cm de altura. Fixação com suporte invisível.

10.1 RESPONSABILIDADES E GARANTIA

A empresa que fabricará o móvel assumirá integralmente a responsabilidade pela boa execução, resistência, durabilidade e eficiência dos serviços que efetuar, de acordo com o presente memorial e demais documentos técnicos que lhe forem fornecidos.

A boa qualidade e perfeita eficiência dos materiais, trabalhos e instalações a cargo da empresa que fabricará o móvel serão condição prévia e indispensável ao recebimento dos serviços;

Qualquer alteração de especificação ou detalhes técnicos, que a critério da empresa que fabricará o móvel deva ser realizada, deverá ser levada à aprovação do autor do projeto.

10.2 CONDIÇÕES GERAIS

A empresa que fabricará o móvel deverá observar as diretrizes contidas nesse documento. Caso haja dúvidas, a mesma deverá questionar o autor do projeto.

A empresa contratada para execução do móvel deverá seguir os detalhamentos e especificações do projeto, mas também conferir as medidas no local aonde será instalado o móvel.

A contratada deverá fornecer todo material, mão-de-obra, ferramentas, maquinário e aparelhos adequados para perfeita execução dos serviços.

Os materiais deverão atender as condições de boa qualidade, não sendo admissíveis materiais de qualidade baixa. O fiscal se reserva o direito de impugnar a aplicação de qualquer material, desde que, julgada a suspeita de falta de qualidade, ou de materiais inadequados, assim como o de determinar a substituição de tudo que estiver incorreto, cabendo à fabricante o ônus dos prejuízos.

O móvel será executado obedecendo aos projetos apresentados. Modificações poderão ser adotadas durante a execução mediante acordo entre todas as partes interessadas.

10.3 CONDIÇÕES DE FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO

O móvel deverá vir acompanhado dos acessórios indispensáveis ao seu funcionamento básico.

10.4 DIVERGÊNCIAS, PRIORIDADES E INTERPRETAÇÕES

Em caso de divergência entre este memorial e os desenhos do projeto de arquitetura de interiores, prevalece sempre o primeiro;

Em caso de divergência entre as cotas dos desenhos e suas dimensões, medidas em escalas, prevalecerão sempre às primeiras;

Em caso de divergência entre os desenhos de datas diferentes, prevalecerão sempre os mais recentes;

Em caso de dúvida quanto à interpretação dos desenhos ou deste memorial, o Departamento de Engenharia do Município de Vila Maria deverá ser consultado;

Salvo indicação contrária, está subentendido que os materiais e instalações especificados deverão ser aplicados em conformidade com as especificações dos respectivos fabricantes e/ou fornecedores.

10. REFORMA DE BEIRAIS

Será realizada, na parte externa da edificação, reforma dos beirais. As reformas ocorrerão somente nos pontos que necessitam de reparo, e o material a ser utilizado é madeira Massaranduba serrada 2,5x10cm. Posteriormente, será feita a pintura de todos os beirais, utilizando tinta esmalte sintético brilhante.

11. HIDROSSANITÁRIO

Deverá ser executado, atendendo o projeto hidrossanitário. Todas as tubulações deverão ser da marca Tigre ou similar. O esgoto será devidamente conectado com sistema de fossa, filtro e disposição final em rede coletora existente.

12. CONSTRUÇÃO DE PASSARELA

Será construída uma passarela externa de 1,50m de largura, que servirá como ligação do ginásio com a escola Sementinha do Saber.

A passarela será executada em estrutura metálica com perfis U 50x200 e 50x100, ambos 2mm e tubo 30x40 - 1,5mm. O telhado terá uma caída e a cobertura será executada em telha aluzinco 0.43mm.

O piso será feito em concreto $f_{ck}=15\text{MPa}$.

13. RESPONSABILIDADES

A responsabilidade pelos operários e o cumprimento da Legislação Social e Trabalhista ficará inteiramente a cargo do proprietário ou empreiteiro da obra. Ao responsável técnico caberá somente a responsabilidade pelos projetos técnicos e orientação da obra. Quando esta for executada em desacordo com as orientações do profissional e projetos elaborados, a responsabilidade recairá sobre o empreiteiro e proprietário da obra, resguardando-se o responsável técnico de problemas futuros que possam surgir na construção.

Vila Maria, 18 de setembro de 2023.

Jacson Furlani
Engenheiro Civil CREA/RS 183.973